

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.
الدوحة - دولة قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
مع تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

المحتويات

--	تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
<u>الصفحة</u>	
٠١	بيان المركز المالي المرحلي الموحد
٠٢	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد
٠٣	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
٠٤	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
٢٨-٠٥	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ أعضاء مجلس الإدارة
إستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة إستثمار القابضة ش.م.ع.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا باسم "المجموعة")، والتي تشتمل على بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، والبيانات المرحلية الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية ذات الصلة.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ("معيار المحاسبة الدولي ٣٤")، "التقارير المالية المرحلية" الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

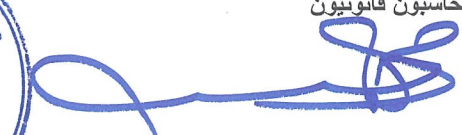
لقد أجرينا مراجعتنا وفقًا للمعيار الدولي بشأن ارتباط المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. المراجعة أقل في نطاقها إلى حد كبير من المراجعة التي يتم إجراؤها وفقًا لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق. وفقًا لذلك، فإننا لا نبيد رأياً حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

استنتاجنا

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما قد يؤدي إلى اعتقادنا أن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

عن رسل بدفورد وشركاه
محاسبون قانونيون





هاني مخيمر

رخصة رقم (٢٧٥)

رقم ترخيص هيئة قطر للأسواق المالية (١٢٠٢٠١٣)

الدوحة - دولة قطر

٠٦ أغسطس ٢٠٢٤

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

بيان المركز المالي المرحلي الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	إيضاحات
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	
١,٨٥٣,٧٦٥,٤١٤	١,٧٦٨,١٧١,١٩٠	٥
٣٢٠,٣٠٧,٧٥٥	٦٦٨,٣٩١,١٩٣	٦
٣٤,٧٨٠,٦٣٥	٣١,٩٨٩,٦٢٨	٧
٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠	٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠	
٢٥٧,٠٢٣,٩٠٢	٢٦٩,١٧٦,٢٦٩	٨
٢٩,٧٥٠,٠١٧	٣٤,٣٢٤,٣٣٦	٩
٥٠,٨٩٩,٥٨٤	٦٤,٧٨٦,٧٢٥	١٠
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠	١١
٥,٨١٧,٥٦٢,٣٩٧	٦,١٠٧,٨٧٤,٤٣١	

٢٢٠,٠٥٩,٧٥٤	٢٩٣,٤١٩,٧٧١	١٢
٨٣,٦٠٢,٨٠٣	٨٣,٨٦٩,١٥٢	١٠
٥٢٤,٩٣٨,٧٠١	٧٨٥,٧٣٠,٥٩٥	١٣
١,٤٢٩,٢٧٠,٢٠٩	١,٦١٢,٦٤٩,٠٧١	١٤
٧٤٣,٢١٧,٠٦٧	٧٤٧,٣٥٥,١٠٣	١٥
١٩٧,٤٨٣,١٣١	٣٠٢,٤٠٣,٤٥١	١٦
٣,١٩٨,٥٧١,٦٦٥	٣,٨٢٥,٤٧٧,١٤٣	
٩,٠١٦,١٣٤,٠٦٢	٩,٩٣٣,٣٠١,٥٧٤	

٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	١٧
٥٦,٨٧٠,٧٤٩	٥٦,٨٧٠,٧٤٩	١٨
٣,٩٢٣,٩٦٠	-	١٩
-	٢,٨٢٢,٣٩٧	
٧٠٥,٩٠٨	-	
١,٣٤٢,٤٩٥,٠٣٧	١,٥٦٣,٥٤٨,٢٩١	
٤,٨٠٨,٠٣٣,١٥٤	٥,٠٢٧,٢٧٨,٩٣٧	
(٤,٤٥٤,٩٥٤)	٣٢,٦٣٦,٨٩٩	
٤,٨٠٣,٥٧٨,٢٠٠	٥,٠٥٩,٩١٥,٨٣٦	

٢٥٣,٤٤٤,١٤٩	٢٦٨,٨٢٦,٥٩٦	٨
٢٩,٥٢١,٤٧٣	٢٩,٧٩٧,٢٤٥	١٥
٩٨,٦٢٣,٧٥٦	١٠٣,٠٠٨,٧٢٢	٢٠
١,٢٧٩,٧٠٠,٠٧٥	١,٣٢٧,٠٧٨,٧٧٧	٢١
١,٣٣٢,٢٦٧	٢,٤٦٣,١٢١	
١,٦٦٢,٦٢١,٧٢٠	١,٧٣١,١٧٤,٤٦١	

١٦,٧٦١,٣٧٠	٢٤,٣٣٦,٢٩٣	٨
١٦,٣٤٨,١٤٥	-	١٣
١٢٥,٣٠١,٥٣٩	١٤٦,٤٥٣,٤٤٢	١٥
٨٠٧,٨٤٠,١٤٣	٩٢٨,٨٢٤,٠٣١	٢١
٤,٣١٥,٢٨٦	٧٢١,٨٠٧	
١,٥٧٩,٣٦٧,٦٥٩	٢,٠٤١,٨٧٥,٧٠٤	٢٢
٢,٥٤٩,٩٣٤,١٤٢	٣,١٤٢,٢١١,٢٧٧	
٤,٢١٢,٥٥٥,٨٦٢	٤,٨٧٣,٣٨٥,٧٣٨	
٩,٠١٦,١٣٤,٠٦٢	٩,٩٣٣,٣٠١,٥٧٤	

الموجودات:

الموجودات غير المتداولة:
ممتلكات وآلات ومعدات
استثمارات عقارية
أصول غير ملموسة
شهرة
حق استخدام الموجودات
استثمارات في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
محتجزات مدنية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
مجموع الموجودات غير المتداولة

الموجودات المتداولة:

مخزون
محتجزات مدنية
موجودات العقود
ذمم مدنية و أرصدة مدنية أخرى
مستحق من أطراف ذات علاقة
نقد وأرصدة لدى البنوك
مجموع الموجودات المتداولة
مجموع الموجودات

حقوق المساهمين والمطلوبات:

حقوق المساهمين:
رأس المال
احتياطي قانوني
احتياطي آخر
فائض إعادة التقييم
احتياطي تجديد المفروشات والتجهيزات والمعدات
أرباح مدورة
حقوق الملكية العائدة لمالكي الشركة
حقوق الأقلية غير المسيطرة
مجموع حقوق المساهمين

المطلوبات غير المتداولة:

مطلوبات عقود الإيجار
قرض من طرف ذو علاقة
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
قروض وتسهيلات إئتمانية
محتجزات دائنة
مجموع المطلوبات غير المتداولة

المطلوبات المتداولة:

مطلوبات عقود الإيجار
مطلوبات العقود
مستحق إلى أطراف ذات علاقة
قروض وتسهيلات إئتمانية
ضريبة الدخل المستحقة
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
مجموع المطلوبات المتداولة
مجموع المطلوبات
مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات



تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم التوقيع عليها بالنيابة عنهم في ٠٦ أغسطس ٢٠٢٤:

محمد بدر السادة
المدير التنفيذي للمجموعة



رامز محمد رسلان الخياط
نائب رئيس المجموعة والمدير

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
إيرادات	٨٥٠,١٣٥,٥٥٤	٧١٧,٤٠٠,٣٠٣	١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣	١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧
تكلفة التشغيل	(٦٠١,٩٧٣,٨٩٨)	(٤٩١,٣٣٣,٦٠٦)	(١,٢٠٢,٩٠٥,٨٥٥)	(١,٠٨٧,٧٦٩,٥٩٨)
مجمول الربح	٢٤٨,١٦١,٦٥٦	٢٢٦,٠٦٦,٦٩٧	٤٤٣,٨٧٢,٩٩٨	٣٩٦,٤٠٢,٢٢٩
ايرادات أخرى	١٢,٣٢١,٧٥٥	١١,٤٠٨,٦٩٣	٥٧,٠١٧,٨٢٥	٦٠,٩٧١,٠٤٣
مصاريف إدارية وعمومية	(١٠١,٥٢٩,١٨٩)	(٩٢,٢١٨,٦٢٧)	(٢٠٣,٧٤٨,٦١٠)	(١٨١,٥١٩,٥٨١)
مخصص انخفاض قيمة الموجودات المالية	(٦,٥٨٢,٧٢٢)	(٤,١٦٢,٠٤٧)	(١,٤٩٧,٤٧٧)	(٤,٢٨٥,٠٥٥)
أتعاب الإدارة	٣١٩,٢٩٢	(٤٦٥,٢٤١)	-	(١,١٢٣,٥٤٣)
حصة من نتائج الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (صافي الضريبة)	٢,٩٨٨,٣٤٢	-	٤,٣٣١,٨١٩	-
احتياطي تجديد المفروشات والتجهيزات والمعدات	-	(١١٠,٩٣٨)	-	(١٧٨,٢٨٥)
الربح التشغيلي	١٥٥,٦٧٩,١٣٤	١٤٠,٥١٨,٥٣٧	٢٩٩,٩٧٦,٥٥٥	٢٧٠,٢٦٦,٨٠٨
تكلفة التمويل	(٣٢,١٢٩,٤٤٦)	(٣٧,٥٢٩,٤٢٧)	(٦٣,٣٨٠,٦٦٧)	(٦٤,٨١٢,٩٠٢)
ربح الفترة قبل الضريبة	١٢٣,٥٤٩,٦٨٨	١٠٢,٩٨٩,١١٠	٢٣٦,٥٩٥,٨٨٨	٢٠٥,٤٥٣,٩٠٦
عكس / (مخصص) مصاريف ضريبة الدخل	٢٢١,٩٠١	(٢١٥,٩٧٦)	(٣٢٣,٨٧١)	(٢١٥,٩٧٦)
صافي الربح للفترة	١٢٣,٧٧١,٥٨٩	١٠٢,٧٧٣,١٣٤	٢٣٦,٢٧٢,٠١٧	٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-
لا يمكن إعادة تصنيف الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة	-	-	-	-
إعادة تقييم الممتلكات والمعدات	-	-	٢,٨٢٢,٣٩٧	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة	١٢٣,٧٧١,٥٨٩	١٠٢,٧٧٣,١٣٤	٢٣٩,٠٩٤,٤١٤	٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠
صافي الربح العائد إلى:				
مساهمي الشركة الأم	١٠٩,٣٥٦,٣٤١	٩٨,٤٠٩,٥٦٥	٢٢١,٠٥٣,٢٥٤	١٩٩,٦٢٣,٢٨٨
حقوق الأقلية غير المسيطرة	١٤,٤١٥,٢٤٨	٤,٣٦٣,٥٦٩	١٥,٢١٨,٧٦٣	٥,٦١٤,٦٤٢
صافي الربح للفترة	١٢٣,٧٧١,٥٨٩	١٠٢,٧٧٣,١٣٤	٢٣٦,٢٧٢,٠١٧	٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:				
مساهمي الشركة الأم	١٠٩,٣٥٦,٣٤١	٩٨,٤٠٩,٥٦٥	٢٢٣,٨٧٥,٦٥١	١٩٩,٦٢٣,٢٨٨
حقوق الأقلية غير المسيطرة	١٤,٤١٥,٢٤٨	٤,٣٦٣,٥٦٩	١٥,٢١٨,٧٦٣	٥,٦١٤,٦٤٢
إجمالي الدخل الشامل للفترة	١٢٣,٧٧١,٥٨٩	١٠٢,٧٧٣,١٣٤	٢٣٩,٠٩٤,٤١٤	٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠
العائد الأساسي و المخفف للسهم (المنسوب إلى مالكي الشركة)	٢٨	٢٩	٦٥	٥٩

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.



إستثمرال القابضة - ش.م.ع.ق.

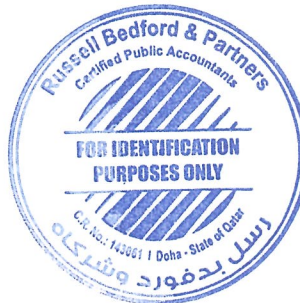
بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
للفترة السنية أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

حقوق الملكية العائدة الى مالكي الشركة									
احتياطي تجديد المفروشات والجهازات والمعدات									
حقوق الأقلية غير المسيطرة	المجموع	الأرباح الموزعة	الاحتياطي	فائض إعادة التقييم	احتياطي آخر	احتياطي قانوني	رأس المال		
مجموع حقوق المساهمين	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٤,٤٥٩,٦٢٦,٦٩٠	(٩,١٢٦,٠٩٧)	٤,٤٦٨,٧٥٢,٧٨٧	١,٠٠٣,٤٣٦,٥٠٦	٤٨٤,٠٧٢	٣,٩٢٣,٩٦٠	٥٦,٨٧٠,٧٤٩	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠٢٣ (مدققة)	
٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠	٥,٦٦٤,٦٤٢	١٩٩,٦٢٣,٢٨٨	١٩٩,٦٢٣,٢٨٨	-	-	-	-	صافي الربح للفترة	
١٧٨,٢٨٥	-	١٧٨,٢٨٥	-	١٧٨,٢٨٥	-	-	-	احتياطي لتجديد المفروشات والجهازات والمعدات	
٤,٦٦٥,٠٤٢,٩٠٥	(٣,٥١١,٤٥٥)	٤,٦٦٨,٥٥٤,٣٦٠	١,٢٠٣,٠٥٩,٧٨٤	-	٣,٩٢٣,٩٦٠	٥٦,٨٧٠,٧٤٩	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٤,٨٠٣,٥٧٨,٢٠٠	(٤,٤٥٤,٩٥٤)	٤,٨٠٨,٠٣٣,١٥٤	١,٣٤٢,٤٩٥,٠٣٧	٧٠٥,٩٠٨	٣,٩٢٣,٩٦٠	٥٦,٨٧٠,٧٤٩	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)	
٢٣٦,٢٧٢,٠١٧	١٥,٢١٨,٧٦٣	٢٢١,٠٥٣,٢٥٤	٢٢١,٠٥٣,٢٥٤	-	-	-	-	صافي الربح للفترة	
٢,٨٢٢,٣٩٧	-	٢,٨٢٢,٣٩٧	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر	
٢١,٨٧٢,٠٩٠	٢١,٨٧٢,٠٩٠	-	-	-	-	-	-	الإستحواد والتغيرات في حقوق الأقلية غير المسيطرة	
(٧٠٥,٩٠٨)	-	(٧٠٥,٩٠٨)	-	(٧٠٥,٩٠٨)	-	-	-	صافي الحركة في احتياطي تجديد المفروشات والجهازات والمعدات	
(٣,٩٢٣,٩٦٠)	-	(٣,٩٢٣,٩٦٠)	-	-	(٣,٩٢٣,٩٦٠)	-	-	محول الى طرف ذو علاقة	
٥,٠٥٩,٩١٥,٨٣٦	٢٢,٦٢٦,٨٩٩	٥,٠٢٧,٢٧٨,٩٢٧	١,٥٦٣,٥٤٨,٢٩١	-	-	٥٦,٨٧٠,٧٤٩	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ الى ٣٤ جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.



لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)		
٢٠٥,٤٥٣,٩٠٦	٢٣٦,٥٩٥,٨٨٨		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
			صافي الربح قبل الضريبة
			تعديلات لـ:
٨١,٧٣٤,١١٧	٦٠,٥٠٣,٩٤١	٥	استهلاك الممتلكات والألات والمعدات
-	(٢,٧٦٠)	١٥	استهلاك محول الى أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
(٣,١٤٧,٩٢١)	(٢٤٦,٧٦٦)		ربح من استبعادات الممتلكات والألات والمعدات
٦,٥٧٥,٠٦٥	٤,٥٠٦,١٩٤	٧	إطفاء الأصول غير الملموسة
١٠,٥٥٥,١٠١	٦,٠٣٣,٧٧١	١٨	استهلاك حق استخدام الموجودات
٢,٠٩٧,٩٩٠	٢,٦٢٤,٧٦٦	٩	مصاريف الفوائد على مطلوبات الإيجار
-	(٤,٣٣١,٨١٩)	٩	حصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(٥٥٨,٤٥٩)	(١,٠٥٨,٨١٤)		صافي تأثير الغاء الاعتراف بعقد الإيجار
-	١,٧١٤,٣٩٣	١٢	مخصص انخفاض قيمة المخزون بطي الحركة
٤,٢٨٥,٠٥٥	١,٤٩٧,٤٧٧	٢٦	مخصص ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٩,٥٠٨,٧٦٣	١٦,٧٥٩,٩٨٨	٢٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١,٨٣١,٨٦١)	-		عكس مخصص انخفاض قيمة المخزون بطي الحركة
٦٢,٧١٤,٩١٢	٦٠,٧٥٥,٩٠١		مصاريف الفوائد على القروض والتسهيلات الائتمانية
١٧٨,٢٨٥	(٧٠٥,٩٠٨)		صافي حركة احتياطي تجديد المفروشات والتجهيزات والمعدات
٣٨٧,٥٦٤,٩٥٣	٣٨٤,٦٤٦,٢٥٢		الدخل التشغيلي قبل التغييرات في رأس المال العامل
			تغييرات في:
٣٣,٢٥٠,٨٣٨	(٧٥,٠٧٤,٤١٠)		مخزون
(٣,٧١٥,٩١٤)	(١٤,١٥٣,٤٩٠)		محتجزات مدينة
(١٢,١٦١,٣٦٥)	(٢٦٠,٧٩١,٨٩٤)		موجودات العقود
(١٢٧,٢٠٨,٦٣٥)	(١٨٤,٨٧٦,٣٥١)		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٤١,٢٧٣,٣٨٤	١٣,٨٤٨,٢٧٢		مستحق من أطراف ذات علاقة
-	١,١٣٠,٨٥٤		محتجزات دائنة
(٦٠,٢٣١,٢٩٠)	(١٦,٣٤٨,١٤٥)		مطلوبات العقود
(٥٦,٥٦٥,٩٧٩)	٢١,٤٥٥,٠٠٢		مستحق الى أطراف ذات علاقة
(١٣٠,٥٦٤,٧٠٧)	٤٦٢,٥٠٨,٠٤٥		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٢٧١,٦٤١,٢٨٥	٣٣٢,٣٤٤,١٣٥		النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(١٨,١٧٠,٤٤٤)	(١٢,٣٧٥,٠٢٢)	٢٠	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٢,٠١٦,١٢٠)	(٣,٩١٧,٣٥٠)		ضريبة الدخل المدفوعة
(٦٢,٧١٤,٩١٢)	(٦٠,٧٥٥,٩٠١)		فائدة مدفوعة
١٨٨,٧٣٩,٨٠٩	٢٥٥,٢٩٥,٨٦٢		صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦٢,٠٨٩,٦٥٣)	(٣١٢,٥٠٧,٣١٦)		شراء الممتلكات والألات والمعدات
(٣٥٠,٤٩٦)	(١٨٩,٨٩٥)	٦	شراء الاستثمارات العقارية
٤,٢٨٤,٧٠٤	١,٠٨٦,٠٢٨		متحصلات من بيع الممتلكات والألات والمعدات
-	(١,٧١٥,١٨٧)	٧	شراء الأصول غير الملموسة
-	(٢٤٢,٥٠٠)	٩	الاستثمارات في الشركات المستثمرة وفقاً لقواعد حقوق الملكية
(٥٨,١٥٥,٤٤٥)	(٣١٣,٥٦٨,٨٧٠)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٩٦,٥٨١,٨٥٠)	١٦٨,٣٦٢,٥٩٠		صافي الحركة على القروض والتسهيلات الائتمانية
(٤,٧١٢,٧٨٤)	(١٣,٥٩٠,٩٤٤)		صافي الحركة في أرصدة البنوك المقيدة كضمانات
(١٠,٨١٦,٨١٧)	(٥,١٦٩,٢٦٢)	٨	دفع مطلوبات الإيجار
(١١٢,١١١,٤٥١)	١٤٩,٦٠٢,٣٨٤		صافي النقد الناتج عن / (المستخدم) في الأنشطة التمويلية
١٨,٤٧٢,٩١٣	٩١,٣٢٩,٣٧٦		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
١٦٦,٥٨٦,١٦٤	١٩٢,٦٩٩,٠٣٩	١٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٨٥,٠٥٩,٠٧٧	٢٨٤,٠٢٨,٤١٥	١٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة



إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١. معلومات عامة:

تأسست شركة استثمار القابضة - ش.م.ع.ق ("الشركة") في ١١ مايو ٢٠٠٨ ومسجلة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم ٣٩١٢٧. في ١١ مايو ٢٠١٧، تم تحويل الشكل القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة قطرية.

تمارس المجموعة مختلف أنواع الاستثمارات داخل دولة قطر وفقاً للممارسات التجارية والاقتصادية السليمة. يقع المكتب الرسمي المسجل للشركة ومكان عملها في شارع ٣٠٣، مدينة لوسيل، صندوق بريد رقم ١٤٧٩٦٦، الدوحة، دولة قطر.

تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في وإفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ على موجودات، ومطلوبات، وإنتاج عمليات، الشركات، التابعة المدرجة أدناه. ما لم ينص على خلاف ذلك، فإن الشركات التابعة كما هو موضح أدناه لديها رأس مال يتكون فقط من الأسهم العادية، والتي تحتفظ بها المجموعة مباشرة ونسبة حقوق الملكية المحتفظ بها تساوي حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة:

اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة المساهمة الفعلية النهائية	
			٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
إليغانسيا جروب - ذ.م.م.	تعمل المجموعة في أنواع مختلفة من الاستثمارات داخل دولة قطر وفقاً للممارسات التجارية والاقتصادية السليمة.	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
إليغانسيا لإدارة المرافق ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم شركة إليغانسيا للضيافة وإدارة المرافق ذ.م.م.)	توفير خدمات إدارة المرافق والضيافة وتجارة وتركيب معدات الفيديو والصوت وتخطيط وتنظيم الحفلات العامة.	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
إليغانسيا العربية المحدودة ذ.م.م.	التعامل مع الأدوات الإلكترونية	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪
مسيعد للفنادق والأجنحة ذ.م.م.	إدارة المنتجعات السياحية	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة إليغانسيا جابرو للتجارة والنقل - ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم جابرومكس للتجارة والنقل ذ.م.م.)	تجارة مواد الجابرو وخدمات النقل.	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة إليغانسيا هيومن رسورسز اند كونتراتينغ ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم تشالنجر للتجارة والمقاولات ذ.م.م.)	المقاولات العامة، تجارة مواد البناء، صيانة المباني، المقاولات الكهربائية، الأعمال الإلكترونية وتوريد القوى العاملة.	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
إليغانسيا كينريغ سيرفيسز - ذ.م.م.	تقديم خدمات التموين وتوريد الوحدات الجاهزة والتموين للمناسبات والتجمعات الكبيرة	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
بمك الدوحة كينريغ سيرفيسز - ذ.م.م.	تقديم خدمات التموين وتوريد الوجبات الجاهزة والتموين للمناسبات والتجمعات الكبيرة.	دولة قطر	٩٥٪	٩٥٪
كوزينا الدوحة لخدمات التموين ذ.م.م.	تقديم خدمة الضيافة في المناسبات.	دولة قطر	٧٠٪	٧٠٪
تاتش وود لإدارة الضيافة والمناسبات العامة ذ.م.م.	إعداد وتنظيم الفعاليات الفنية العامة وخدمات الضيافة.	دولة قطر	٥١٪	٥١٪
إليغانسيا لخدمات الضيافة وإدارة المرافق أي آر كيو (المعروفة سابقاً باسم إليغانسيا إيفنتس ذ.م.م.)	خدمات تقديم الطعام، إدارة المطاعم والمطابخ وإدارة المرافق	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
إليغانسيا اليكتروميكانيكل سيرفيسز ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم المشاريع الهندسية المشعة ذ.م.م.)	المقاولات الكهربائية والصحية وتركيب المعدات الكهروميكانيكية وتركيب وصيانة وإصلاح المصاعد وأجهزة الإنذار بالحريق وأنظمة التكييف والتبريد	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪
إليغانسيا لاندسكيپ اند واتر سولوشينز ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم إليغانسيا لاندسكيپ ذ.م.م.)	استثمار وإدارة المشاريع الزراعية، والاستشارات الزراعية، وإدارة الحدائق، وتنسيق الحدائق، وتجارة المعدات والمواد الزراعية، وتجارة النباتات، وتجارة معدات الري.	دولة قطر	١٠٠٪	١٠٠٪

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١. معلومات عامة (تابع):

نسبة المساهمة الفعلية النهائية	نسبة المساهمة الفعلية النهائية	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	اسم الشركة التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤			
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	التجارة في الأجهزة والأدوات الميكانيكية	اليغانسيا إي إل في سيرفيسيز ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم اليغانسيا موديلر تريدينج ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تصنيع وتجارة وتركيب مجاري التكييف.	اليغانسيا لتجارة ستيل ديكت والمقاولات - ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم تكنو دكتس للتجارة والمقاولات - ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	خدمات البناء والصيانة	إليغانسيا العربية للتجارة ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	توريد الخدمات عبر مجموعة من الصناعات البحرية مثل الخدمات البحرية والإنشاءات البحرية والشحن والعمل كوكيل شحن.	إليغانسيا مارين للخدمات البحرية - ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم شركة مارين ماستر للخدمات البحرية ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تقديم خدمات الوكالة لأصحاب السفن وخدمات الوسيط البحري.	إليغانسيا مارين ايجنسي ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم جيلانتش للخدمات البحرية ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	خدمات تصميم المواقع وإدخال البيانات	مركز إليغانسيا للبيانات ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	البناء والمقاولات العامة وتنفيذ أعمال وأنشطة التصميم الداخلي والتجارة في مواد البناء.	اليغانسيا كونتراكتنج ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم إليغانسيا ديزاين للتجارة والمقاولات ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تجارة الأخشاب وتصنيع وتجارة المنتجات الخشبية وتنفيذ المشاريع الداخلية والخارجية بما في ذلك إنتاج الأسقف وتزيين الجدران والديكورات الخشبية وإنتاج الأثاث الخشبي المتنوع.	إليغانسيا جوبنيري ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم زيرانو للأخشاب ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	لجاره معدات صح المياه ونركبيها وعملها.	محطة الوكرة لمعالجة المياه ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تجارة معدات التدفئة وصيانة معدات المطابخ والمطاعم.	اليغانسيا كيتشنز لتجارة وصيانة معدات المطابخ ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تركيب وتجارة أحجار الجرانيت والرخام والجرانيت والرمل والآلات والمعدات المتعلقة بالجرانيت والحجر الصناعي والطبيعي والسيراميك والبورسلين ومواد البناء.	اليغانسيا ستونز لتجارة الرخام والجرانيت ذ.م.م. (المعروفة سابقا باسم حجر الرخام لتجارة الرخام والجرانيت ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	قطع وتشكيل الرخام والجرانيت وإنتاج الألواح الجبسية وإنتاج الطاقة الجبسية.	إليغانسيا ستونز لصناعة الرخام والجبس ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إنتاج الرخام (الطوب والانتزلوك والبلاط) وتقطيع الأحجار الطبيعية وتقطيع الرخام وتلميعه وتشكيله وتركيباته	مصنع إليغانسيا للهياكل الحديدية ذ.م.م. (مصنع ماربل ستونز لإنتاج الرخام والبلاط ذ.م.م سابقا)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	البناء والمقاولات العامة وتنفيذ أعمال التصميم الداخلي وأنشطة التصميم الداخلي وتجارة مواد البناء.	إليغانسيا فينتشورز للتطوير العقاري - ذ.م.م.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١. معلومات عامة (تابع):

نسبة المساهمة الفعلية النهائية	نسبة المساهمة الفعلية النهائية	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	اسم الشركة التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤			
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تجارة وتجهيز الألعاب، الألعاب المائية، إدارة خدمات المطاعم	جزيرة المها ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	بيع التذاكر تنظيم الحفلات والمناسبات العامة	ديستينيشن للتنمية والفعاليات ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	التجارة في المواد الكهربائية ومواد البناء.	استثمار العقارية ذ.م.م. (المعروفة رسمياً باسم شركة الإمدادات الموحدة ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إدارة المنتجعات السياحية	ميراج ريزورتس ذ.م.م.
٪٩٠	٪٩٠	دولة قطر	إدارة المنتجعات السياحية	فينتشرز رويال ريزورتس ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تشغيل فندق خمس نجوم.	فندق تلال ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تشغيل فندق خمس نجوم.	فندق ذا بالاس ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تقديم خدمات الضيافة.	سادل هاوس للضيافة ذ.م.م.
٪٩٠	٪٩٠	دولة قطر	إدارة المنتجعات السياحية	منتجعات رويال ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تقديم خدمات الاستشارات الإدارية وخدمات إدارة المرافق وإدارة وتشغيل العمالة المحترفة.	إليغانسيا هيلث كير - ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تنفيذ المراكز الصحية المتخصصة المتعلقة بالصحة والجمال والأمراض الجلدية وجراحة اليوم الواحد والعلاج بالليزر وأمراض العيون والأنف والأذن والحنجرة والقنوات البولية وحقن الولادة والحقن المجهرية والنظام الغذائي والأمراض الجلدية ومستشفى عام.	مستشفى ذا فيو هوسبيتل - ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تنفيذ مراكز صحية خاصة لأطباء الأمراض الجلدية والأنف والأذن والحنجرة وجراحة اليوم الواحد وأمراض الجلد والنظام الغذائي والمختبرات الطبية وطب الأسرة والوخز بالإبر الصينية والعلاج الطبيعي والقنوات الداخلية والبولية وأمراض العيون، العلاج بالليزر، المساعدة على الولادة والحقن المجهرية، الصحة والجمال، مختبر الأشعة التشخيصية، مرضى السكر، الغدد الصماء، الأشعة التشخيصية، طب الأطفال والعمود الفقري ومجمع الأسنان	المركز الطبي الكوري ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إدارة وتشغيل المهنيين والعمال وإدارة المرافق.	أي ديليو أس للإدارة والاستشارات والخدمات الطبية - ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إدارة المنشأة وإدارة الخدمات التمريضية والاستشارات الصحية المنزلية.	إليغانسيا هيلث كير ال اي بي كيو سيرفيسز ذ.م.م.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١. معلومات عامة (تابع):

نسبة المساهمة الفعلية النهائية	نسبة المساهمة الفعلية النهائية	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	اسم الشركة التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤			
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إدارة المنشأة وإدارة الخدمات الترفيهية والاستشارات الصحية المنزلية.	اليغانسيا هيلث كير اي ال كيو سيرفيسز ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	إنتاج وتشكيل المعادن وإنتاج المقاطع الفولاذية وإنتاج حاملات الكابلات وملحقاتها.	اليغانسيا لصناعة الصلب الجلفنة المعادن والكابلات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم جالفا لتصنيع الصلب والمعادن والكابلات ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تصنيع وتركيب وتجارة قضبان الصلب التي تشمل خدمات لتغيير حجم وشكل القضبان الفولاذية.	اليغانسيا ستيل ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم كستيل ماستر المحدودة للتجارة ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تصنيع وتجارة وتركيب ابواب مصنعة، ومجاري التكيف، والنوافذ، والخزائن.	ميجا ستيل تك للتجارة والمقاولات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم ستيل تك للتجارة والمقاولات ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تصنيع وتجارة وتركيب الأبواب والنوافذ والخزائن ومجاري التكيف المصنعة.	مصنع اليغانسيا ستيل تك ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تصنيع وتركيب ابواب مصنعة.	اليغانسيا ستيل دورز للتجارة والمقاولات - ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم تكنو لتجارة الأبواب والمقاولات ذ.م.م.)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	استيراد مواد أولية لمنتجات المصانع، تصنيع المقطورات، إنتاج (قطاعات الألمنيوم العادي والمطلي، قوالب المواد الخام وأسطوانات الألمنيوم، الدرابزين الاستانلس ستيل، الأبواب والنوافذ، الهياكل والإنشاءات المعدنية، مستلزمات المطابخ من الفولاذ المقاوم للصدأ.	مصنع اليغانسيا ستيل ذ.م.م.
٪٦٨,٥	٪٦٨,٥	دولة قطر	تركيب وصيانة الاعمال الالكتروميكانيكية.	شركة الهندسة الالكتروميكانيكية - ذ.م.م.
٪٨٥	٪٨٥	دولة قطر	تجارة الأخشاب والصلب ومواد البناء الأخرى.	شركة تريلكو لمواد البناء ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تجارة المواد الغذائية والكيماويات وخدمات تكنولوجيا المعلومات، إلخ.	شركة تريلكو المحدودة - ذ.م.م.
٪٥١	٪٥١	دولة قطر	تجارة المعدات الكهربائية والمفاتيح الكهربائية والضوء والأدوات والأدوات الكهربائية وتركيب وصيانة المعدات الالكتروميكانيكية.	مشاريع دباس (قطر) ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	تجارة أجهزة إنذار الحريق وأنظمة الأمن وأنشطة المقاولات ذات الصلة.	كونسولديتيدي انجينيرينغ سيستمز كومباني ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	أنشطة المقاولات والصيانة.	شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة ذ.م.م. (إيضاح i)
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	التدريب الرياضي الذهني	مركز تو سيجما التعليمي للرياضيات العقلية ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	التجارة في الأجهزة الكهربائية	تريلكو للخدمات التقنية ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر	أعمال المقاولات المتعلقة بمعالجة المياه.	إليغانسيا واتر سولوشينز ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم واتر ماستر قطر ذ.م.م.)

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١. معلومات عامة (تابع):

نسبة المساهمة الفعلية النهائية	اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة المساهمة الفعلية النهائية	
				٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	شركة إلغانسيا للهندسة الميكانيكية	المقاولات الكهربائية والصحية وتركيب المعدات الكهربائية وميكانيكية والتركيب.	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	-
-	الإلغانسيا هيلث كير اي آر كيو سيرفيسز ذ.م.م.	الاستشارات الإدارية، وكالة الخدمات الطبية وإدارة المرافق	دولة قطر	١٠٠٪	-
-	الإلغانسيا هيلث كير كاي أي كيو سيرفيسز ذ.م.م.	الاستشارات الإدارية، وكالة الخدمات الطبية وإدارة المرافق	دولة قطر	١٠٠٪	-
-	إلغانسيا الجزائرية القطرية هيلث كير سيرفيسز	استشارات إدارية، إدارة وكالات الخدمات الطبية والمرافق	الجزائر	٦٠٪	-
-	الإلغانسيا سيرفيسز ذ.م.م.	إدارة المرافق الرياضية والمرافق العامة، إدارة المطاعم والمطابخ، إدارة الحدائق وإدارة وتشغيل قاعات الاحتفالات	دولة قطر	١٠٠٪	-
-	الإلغانسيا أس أي كيو كيترينغ سيرفيسز ذ.م.م.	إدارة المطاعم والمطابخ وخدمات تقديم الطعام	دولة قطر	١٠٠٪	-

تتكون البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ من الشركات الزميلة / المشاريع المشتركة المدرجة أدناه للمجموعة والتي تم المحاسبة عنها وفقاً لطريقة حقوق الملكية، وهي:

اسم الشركات الزميلة / المشاريع المشتركة	بلد التأسيس
البدع سويتش فير ذ.م.م.	قطر
سي إم إي الوكرة واتر ذ.م.م.	قطر
مينا لإدارة المرافق ذ.م.م.	الأردن
شركة مودرن ستايل للإنشاءات ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية

٢. أسس الإعداد:

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بالريال القطري وهي العملة الوظيفية و عملة العرض للمجموعة. لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية الموحدة ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة إلى أن نتائج الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية:

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة السارية كما هو موضح أدناه.

٣ (أ) المعايير الجديدة المقفلة والتعديلات على المعايير:

يتم تطبيق التعديلات التالية على المعايير لأول مرة في سنة ٢٠٢٤ وتم تطبيقها من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

الموضوع	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ "المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات"	٠١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ "ترتيبات تمويل الموردين"	٠١ يناير ٢٠٢٤
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ "تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة"	٠١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "مطلوبات الإيجار في البيع وإعادة التأجير"	٠١ يناير ٢٠٢٤

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية (تابع):

٣ أ) المعايير الجديدة المفعلة والتعديلات على المعايير (تابع):

إن تطبيق التعديلات والتفسيرات المذكورة أعلاه على المعايير لم ينتج عنه أي تغييرات في صافي الربح أو حقوق المساهمين المبلغ عنه سابقًا للمجموعة، ولكن قد ينتج عنها إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

٣ ب) المعايير الجديدة والمعدلة ليست سارية المفعول بعد ، ولكنها متاحة للتبني المبكر:

يسري المعيار الجديد والتعديلات على المعيار للفترة السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ومع ذلك، لم تطبق المجموعة المعيار الجديد أو المعدل التالي في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

الموضوع	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ "عدم قابلية التبادل"	٠١ يناير ٢٠٢٥
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "تصنيف وقياس الأدوات المالية"	٠١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في البيانات المالية"	٠١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات"	٠١ يناير ٢٠٢٧
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاركات المشتركة" عند البيع أو المساهمة في الأصول بين مستمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك	تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى

٤. استخدام الأحكام والتقديرات:

عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، قامت الإدارة بعمل أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية السنوية للمجموعة الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، اتخذت الإدارة أحكامًا بصرف النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مبدأ الاستمرارية

في سياق مراعاة الظروف الاقتصادية السائدة والمعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية، قامت المجموعة بإجراء تقييم ما إذا كانت الاستمرارية قابلة للتطبيق. بناءً على التقييم، توصلت المجموعة إلى أن لديها في الوقت الحالي موارد كافية لمواصلة وجودها التشغيلي ولا تزال افتراضات الاستمرارية غير متأثرة إلى حد كبير اعتبارًا من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ونتيجة لذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٦. إستثمارات عقارية:		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	
٢٥٩,٢٧٧,٤٢٧	٣٢٠,٣٠٧,٧٥٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(٢٥٧,٠٧٦,٧٢١)	-	التحويل إلى الممتلكات والآلات والمعدات
٣١٠,٤٧٣,٢١٠	٣٤٧,٨٩٣,٥٤٣	التحويل من الممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح ٦ أ)
٧,٦٢١,٦٥٠	١٨٩,٨٩٥	الإضافة خلال الفترة / السنة
(٢٥٤,٨٤٢)	-	الاستبعاد خلال الفترة / السنة
٢٦٧,٠٣١	-	أرباح من تغيرات القيمة العادلة في الإستثمارات العقارية
٣٢٠,٣٠٧,٧٥٥	٦٦٨,٣٩١,١٩٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
		الاستهلاك المتراكم:
١٦٨,٥٠٠,٠٠٠	-	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١٦٨,٥٠٠,٠٠٠)	-	التحويل إلى الممتلكات والآلات والمعدات
-	-	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣٢٠,٣٠٧,٧٥٥	٦٦٨,٣٩١,١٩٣	القيمة العادلة في نهاية الفترة / السنة

٦ أ) التحويل من الممتلكات والآلات والمعدات:

في ١ يناير ٢٠٢٤، تم تحويل "الممتلكات والآلات والمعدات" من فندق ميسان إل إكس آر وفندق كاتارا هيلز إلى "الإستثمارات العقارية".

تم تحويل هذه الممتلكات على أساس تقييم القيمة العادلة الذي تم تحديده من خلال تقييم مستقل أجراه مثن معتمد. نتج عن القيمة العادلة في تاريخ التحويل ربح إعادة تقييم بقيمة ٢,٨٢٢,٣٩٧ ريال قطري.

٧. أصول غير ملموسة:				
المجموع	برامج تكنولوجيا المعلومات	رخصة تصنيع	حق الإمتياز	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٤٥,٧٠١,٤٧٢	٩,٧٢٠,٠٦٤	١,٥٤٢,٢٨٨	٣٤,٤٣٩,١٢٠	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٣ (مدققة)
٣,٥٩٥,٢٤٤	-	٣,٥٩٥,٢٤٤	-	محول من أعمال قيد التنفيذ
٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	-	-	التحويل من طرف ذو علاقة
٤٩,٣٠٤,٣٨٢	٩,٧٢٧,٧٣٠	٥,١٣٧,٥٣٢	٣٤,٤٣٩,١٢٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)
١,٧١٥,١٨٧	١,٧١٥,١٨٧	-	-	إضافة خلال الفترة
٥١,٠١٩,٥٦٩	١١,٤٤٢,٩١٧	٥,١٣٧,٥٣٢	٣٤,٤٣٩,١٢٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)
				الإطفاء المتراكم:
٥,٧٥٢,٨١٣	٤,٠٢٢,٧٤٠	١,٢٠٤,٩٢٢	٥٢٥,١٥١	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٣ (مدققة)
٨,٧٦٧,٠٨٤	١,٥٦٦,٦٦٠	٢١٩,٥٢٠	٦,٩٨٠,٩٠٤	الإطفاء خلال السنة
٣,٨٥٠	٣,٨٥٠	-	-	التحويل من طرف ذو علاقة
١٤,٥٢٣,٧٤٧	٥,٥٩٣,٢٥٠	١,٤٢٤,٤٤٢	٧,٥٠٦,٠٥٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)
٤,٥٠٦,١٩٤	٢,٨٤٥,٣١٠	٢,٦٣٢	١,٦٥٨,٢٥٢	الإطفاء خلال الفترة
١٩,٠٢٩,٩٤١	٨,٤٣٨,٥٦٠	١,٤٢٧,٠٧٤	٩,١٦٤,٣٠٧	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٧. أصول غير ملموسة (تابع):

المجموع	برامج تكنولوجيا المعلومات	رخصة تصنيع	حق الإمتياز
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٣٤,٧٨٠,٦٣٥	٤,١٣٤,٤٨٠	٣,٧١٣,٠٩٠	٢٦,٩٣٣,٠٦٥
٣١,٩٨٩,٦٢٨	٣,٠٠٤,٣٥٧	٣,٧١٠,٤٥٨	٢٥,٢٧٤,٨١٣

المبالغ الدفترية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)

٧ أ) تم عرض مصاريف الإطفاء للفترة / السنة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على النحو التالي:

السنة المنتهية في	لفترة السنة أشهر المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٧,١٢٦,٩٦٠	٣,٣٨١,١٥١
١,٦٤٠,١٢٤	١,١٢٥,٠٤٣
٨,٧٦٧,٠٨٤	٤,٥٠٦,١٩٤

تكلفة التشغيل (إيضاح ٢٤)

مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح ٢٥)

المجموع

٨. عقود الإيجار:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٩٨,٩٢٦,٠٥٤	٢٥٧,٠٢٣,٩٠٢
٢١٥,٩١١,١١٧	٢٠,٤٢٨,٥٠٥
(٢٠,٩٦٣,٧٨٩)	(٦,٠٣٣,٧٧١)
(٧٤,٥٦١)	(٣٧,١٧٨)
(٨,٤٠٧,٢٧٨)	(٣,٨١٥,٩٠٧)
(٢٨,٣٧٣,١٩١)	(٨,٣٨٩,٢٨٢)
٢٥٧,٠٢٣,٩٠٢	٢٦٩,١٧٦,٢٦٩

٨ أ) حق استخدام الموجودات

الرصيد في بداية الفترة / السنة

الإضافات خلال الفترة / السنة

استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٨ ب)

مصاريف الإستهلاك المحولة

مصاريف الإستهلاك المحولة إلى أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

إلغاء الإعتراف بسبب الإنهاء المبكر لعقد الإيجار

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٨ ب) تم عرض استهلاك حق استخدام الموجودات للفترة / السنة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة على النحو التالي:

السنة المنتهية في	لفترة السنة أشهر المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
١,٠٦٠,١٦٢	٥٥٠,٧٣٢
١٩,٩٠٣,٦٢٧	٥,٤٨٣,٠٣٩
٢٠,٩٦٣,٧٨٩	٦,٠٣٣,٧٧١

تكلفة التشغيل (إيضاح ٢٤)

مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح ٢٥)

المجموع

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٨. عقود الإيجار (تابع):

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨ (ت) مطلوبات عقود الإيجار
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٢٧٠,٢٠٥,٥١٩	٩٤,٠٣٠,٠٩٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٠,٤٢٨,٤٩٣	٢١٦,٤٧٢,٦٣١	الإضافات خلال الفترة / السنة
٢,٦٢٤,٧٦٦	٣,٥١٢,٦٨٥	مصاريف الفائدة للفترة / السنة (إيضاح ٨ ث)
٢٧,٣٢٧	٤٥١,٧٧٠	مصاريف الفوائد المحولة
٤,٤٩٤,١٤٢	٩,٨٥٤,٣١١	مصاريف الفوائد المحولة إلى أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
(٥,١٦٩,٢٦٢)	(٢٤,٦٢٩,٤٠٧)	المدفوعات خلال الفترة / السنة
(٩,٤٤٨,٠٩٦)	(٢٩,٤٨٦,٥٦٣)	إلغاء الاعتراف بسبب الإنهاء المبكر لعقد الإيجار
٢٩٣,١٦٢,٨٨٩	٢٧٠,٢٠٥,٥١٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٢٦٨,٨٢٦,٥٩٦	٢٥٣,٤٤٤,١٤٩	يتم عرض مطلوبات عقود الإيجار على النحو التالي:
٢٤,٣٣٦,٢٩٣	١٦,٧٦١,٣٧٠	غير متداولة
٢٩٣,١٦٢,٨٨٩	٢٧٠,٢٠٥,٥١٩	متداولة
		المجموع

٨ (ث) مصاريف الفوائد على ترتيبات عقود الإيجار التمويلي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨ (ث) مصاريف الفوائد على ترتيبات عقود الإيجار التمويلي
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٢,٦٢٤,٧٦٦	٣,٥١٢,٦٨٥	لفترة السنة أشهر المنتهية في
		السنة المنتهية في

مصاريف الفوائد للسنة (إيضاح ٢٧)

٨ ج) أبرمت المجموعة عقود إيجار مع العديد من الملاك لتأجير عدة مباني. يتم دفع مطلوبات عقود الإيجار هذه عن طريق التزامات الإيجار التي تختلف بناءً على شروط العقود المبرمة مع مختلف الملاك ، وهادة ما تكون لفترة تتراوح بين ٢ إلى ٥ سنوات ، وتحمل معدل فائدة ضمني من ٥٪ إلى ٦,٥٪ سنوياً ، وهي مضمونة بشكل فعال حيث تعود الحقوق في الموجودات المؤجرة إلى المؤجر في حالة التخلف عن السداد.

٩. استثمارات في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية:

٩ أ) كانت حركة الاستثمار في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٩ أ) كانت حركة الاستثمار في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية خلال الفترة / السنة كما يلي:
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٢٩,٧٥٠,٠١٧	-	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٤٢,٥٠٠	٢٩,٣٦٤,١١٣	الاستحواذات الاستثمارية خلال الفترة / السنة
٤,٣٣١,٨١٩	٣٨٥,٩٠٤	حصة نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (صافي الضريبة) (إيضاح ٩ ت)
٣٤,٣٢٤,٣٣٦	٢٩,٧٥٠,٠١٧	الرصيد في نهاية الفترة / السنة (إيضاح ٩ ب)

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٩. استثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (تابع):

٩ ب) يتكون الاستثمار في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من استثمار في مشاريع مشتركة وشركة زميلة. تفاصيل الاستثمار في الشركات المستثمر فيها في حسابات حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ هي كما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المشاركة %	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
البدع سويتش قير ذ.م.م.	قطر	٥٠%	٢٧,٨٨٣,٠١٣	٢٧,٦٢٠,٣٢٦
سي ام أي الوكرة واتر ذ.م.م.	قطر	٤٠%	٥,٦٨٩,٦٦٧	١,٧٥٧,٧٨٠
مينا لإدارة المرافق ذ.م.م.	الأردن	٥٠%	٥٠٩,١٥٦	٣٧١,٩١١
مودرن ستايل للإنشاءات ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	٥٠%	٢٤٢,٥٠٠	-
المجموع			٣٤,٣٢٤,٣٣٦	٢٩,٧٥٠,٠١٧

٩ ت) فيما يلي تفاصيل حصة نتائج الشركات المستثمرة بطريقة حقوق الملكية (صافي الضريبة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المشاركة %	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
البدع سويتش قير ذ.م.م.	قطر	٥٠%	٢٦٢,٦٨٧	(١,٣٧٩,٦٧٤)
سي ام أي الوكرة واتر ذ.م.م.	قطر	٤٠%	٣,٩٣١,٨٨٧	١,٦٥٥,٧٨٠
مينا لإدارة المرافق ذ.م.م.	الأردن	٥٠%	١٣٧,٢٤٥	١٠٩,٧٩٨
حصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (صافي الضريبة)			٤,٣٣١,٨١٩	٣٨٥,٩٠٤

١٠. محتجزات مدينة:

محتجزات مدينة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
محتجزات مدينة	١٥٢,١٨١,٠١٦	١٣٨,٠٢٧,٥٢٦
يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة محتجزات مدينة (إيضاح ١٠ ب)	(٣,٥٢٥,١٣٩)	(٣,٥٢٥,١٣٩)
صافي قيمة محتجزات مدينة	١٤٨,٦٥٥,٨٧٧	١٣٤,٥٠٢,٣٨٧

١٠ أ) لأغراض العرض ، تم الإفصاح عن المحتجزات المدينة على النحو التالي:

غير متداولة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
متداولة	٦٤,٧٨٦,٧٢٥	٥٠,٨٩٩,٥٨٤
المجموع	٨٣,٨٦٩,١٥٢	٨٣,٦٠٢,٨٠٣
	١٤٨,٦٥٥,٨٧٧	١٣٤,٥٠٢,٣٨٧

١٠ أ) تمثل المحتجزات المدينة المبالغ المحتجزة من قبل العملاء وفقاً لشروط وأحكام العقد. يتم الإفراج عن هذه المبالغ عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٠. محتجزات مدينة (تابع):

١٠ ب) يتم عرض الحركة في انخفاض قيمة المحتجزات المدينة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٥,٥١٨,٣٠٧	٣,٥٢٥,١٣٩
٣٢٠,٩٦٦	-
(١,٧٠٦,١٦٩)	-
(٦٠٧,٩٦٥)	-
٣,٥٢٥,١٣٩	٣,٥٢٥,١٣٩

الرصيد في بداية الفترة / السنة

مخصص انخفاض قيمة المحتجزات خلال الفترة / السنة (إيضاح ٢٦)

شطب خلال الفترة / السنة

التحويل إلى ذمم مدينة خلال الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١١. إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠

الاستثمار في الأسهم غير المدرجة

المجموع

١١ أ) يشير الاستثمار في الأوراق المالية إلى الاستثمار في الأسهم غير المدرجة التي تمثل ٢,٥% من أسهم شركة الدوحة للكابلات قطر ذ.م.م. تم تحديد القيمة العادلة للأسهم غير المدرجة بناءً على نموذج تسعير الأسهم المناسب الذي يأخذ في الاعتبار صافي موجودات الشركة المستثمر فيها والأرباح والقيم السوقية لنفس نوع الكيان التجاري.

١١ ب) تعتقد الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة لهذه الأسهم. وبناءً عليه، لم يتم الاعتراف بأي تغييرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد خلال الفترة.

١٢. المخزون:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٢,٢٢٤,٢٩١	٢٥,٦٣٠,٧٩٣
١١٢,٩٤٦,٧٦٣	١٦٦,١٠٥,٧٧٤
٤٩,٥٢٧,٥٨١	٥٤,٨٥٣,٤٤٩
٣٢,٥٨٩,١٤٦	٣٣,٥٦٦,٩٢٠
١٣,٢٢٤,٧٦٨	٢٩,٨٠٢,٢٢٣
٩,٨٦٣,١٦٥	٦,٣٩٢,٦٣٤
٤,٥٠٤,٣١٠	٣,٤٩٤,٧٠٢
١,٤٦٠,٧٠٨	١,٥٦٨,٦٤٧
٢٤٦,٣٤٠,٧٣٢	٣٢١,٤١٥,١٤٢
(٢٦,٢٨٠,٩٧٨)	(٢٧,٩٩٥,٣٧١)
٢٢٠,٠٥٩,٧٥٤	٢٩٣,٤١٩,٧٧١

اللوازم والمواد الاستهلاكية

مواد خام

بضائع تامة الصنع

المواد الكهربائية والإلكترونية

أدوية ومخزون طبي آخر

مواد أخرى

قضبان الحديد

قطع غيار

ي طرح منه: مخصص انخفاض قيمة المخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٢ أ)
المجموع

١٢ أ) يتم عرض الحركة في مخصص انخفاض قيمة المخزون بطيء الحركة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
١٩,٧٥٢,٦٠٦	٢٦,٢٨٠,٩٧٨
١٠,٣٢٤,٤٨٣	١,٧١٤,٣٩٣
(٣,٧٩٦,١١١)	-
٢٦,٢٨٠,٩٧٨	٢٧,٩٩٥,٣٧١

الرصيد في بداية الفترة / السنة

مخصص انخفاض قيمة المخزون بطيء الحركة (إيضاح ٢٥)

شطب خلال الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	١٣. موجودات ومطلوبات العقود:
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	
٤,٣٧٧,٧٢٥,١٥٨ (٣,٨٦٩,١٣٤,٦٠٢)	٥,١٢٨,٣١١,٩١٧ (٤,٣٤٢,٥٨١,٣٢٢)	يتم تقييم العقود بالتكلفة مضافاً إليها نسبة الربح يطرح منه: الفواتير المرحلية
<u>٥٠٨,٥٩٠,٥٥٦</u>	<u>٧٨٥,٧٣٠,٥٩٥</u>	المجموع

١٣ أ) تم عرض موجودات ومطلوبات العقود في بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	موجودات العقود
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	مطلوبات العقود
٥٢٤,٩٣٨,٧٠١ (١٦,٣٤٨,١٤٥)	٧٨٥,٧٣٠,٥٩٥ -	
<u>٥٠٨,٥٩٠,٥٥٦</u>	<u>٧٨٥,٧٣٠,٥٩٥</u>	المجموع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	١٤. ذمم مدينة و أرصدة مدينة أخرى:
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	ذمم مدينة
٧٤٥,٩٢٨,٩٦٥ ٨٥,٠٠٧,٦٥٢	٧٤٤,٥٨٩,٦٢٩ ٤٥,٤٢٩,٧٩٤	أوراق القبض
٨٣٠,٩٣٦,٦١٧ (١١٠,٨٤٠,٨١٧)	٧٩٠,٠١٩,٤٢٣ (١٠٧,١١٣,٢٩٢)	مجموع ذمم مدينة وأوراق القبض
<u>٧٢٠,٠٩٥,٨٠٠</u>	<u>٦٨٢,٩٠٦,١٣١</u>	يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح ١٤ أ) صافي ذمم مدينة وأوراق القبض

٢٩٤,٥٠٩,٥٦١ ٢٣١,٦٢١,٤٩١ ٤١,٢٧١,٢٣٣ ٥,٢٣٧,٦٦٨ ١,٢٤٤,٨٤٩ ١٣٥,٢٨٩,٦٠٧ ١,٤٢٩,٢٧٠,٢٠٩	٤٧٩,٩٥٩,٦٥١ ١٧٥,٥١٧,١١٧ ٧١,٣٤١,٥٩٠ ١٢,٢٨٢,٣٤١ ١,٦٢٨,١٨٥ ١٨٩,٠١٤,٠٥٦ ١,٦١٢,٦٤٩,٠٧١	مدفوعات مقدمة الى الموردين (إيضاح ١٤ ب) إيرادات مستحقة مدفوعات مقدما ودائع مستردة مستحق من الموظفين أرصدة مدينة أخرى (إيضاح ١٤ ت) المجموع
--	---	--

٢٠٢٣	٢٠٢٤	١٤ أ) يتم عرض الحركة في مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة وأوراق القبض على النحو التالي:
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	
١٤٣,٠٥٤,٢٦٤ (٢٥,٥٠٧,٤٧١) ٦٠٧,٩٦٥ (٧,٣١٣,٩٤١) ١١٠,٨٤٠,٨١٧	١١٠,٨٤٠,٨١٧ ٢,٠٠٧,٤٧٧ (٤٦٤,١٢٠) (٥,٢٧٠,٨٨٢) ١٠٧,١١٣,٢٩٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة (عكس) / مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح ٢٦) التحويلات شطب خلال الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٤. ذمم مدينة و أرصدة مدينة أخرى (تابع):

١٤ ب) يتم عرض المدفوعات المقدمة الى الموردين على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٩٥,٩١٢,٧٧٧	٤٨٠,٠٧٩,٠٩١
(١,٤٠٣,٢١٦)	-
<u>٢٩٤,٥٠٩,٥٦١</u>	<u>٤٨٠,٠٧٩,٠٩١</u>

دفعات مقدمة الى الموردين

بطرح منه: مخصص انخفاض قيمة الدفعات المقدمة الى الموردين

صافي مدفوعات مقدمة الى الموردين

١٤ ت) يتم عرض أرصدة مدينة أخرى على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
١٤٣,٥٧٨,٤٣٥	١٩٥,٦١٤,١٧٥
(٨,٢٨٨,٨٢٨)	(١٠,٢٢٥,٤٩٩)
<u>١٣٥,٢٨٩,٦٠٧</u>	<u>١٨٥,٣٨٨,٦٧٦</u>

أرصدة مدينة أخرى

بطرح منه: مخصص انخفاض قيمة أرصدة مدينة أخرى

صافي الأرصدة المدينة الأخرى

١٤ ث) عند تحديد إمكانية استرداد الذمم المدينة ، تأخذ الشركة في الاعتبار أي تغيير في جودة الائتمان للذمم المدينة من تاريخ منح الائتمان في البداية حتى تاريخ التقرير. تركيز مخاطر الائتمان محدود بسبب كون قاعدة العملاء كبيرة وغير مرتبطة وبناءً عليه ، تعتقد الإدارة أنه لا يوجد مخصص ائتماني إضافي مطلوب بما يتجاوز المخصص الحالي للديون المشكوك في تحصيلها.

١٥. المعاملات و الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

تمثل هذه المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ، مثل المساهمين الرئيسيين والمشاريع المشتركة والمديرين والإدارة العليا لمجموعة الشركات والشركات التي يكونون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل الإدارة المعنية.

١٥ أ) مستحق من أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٦٦,٥٣٧,٢٤١	١٢٠,٩٤٦,٢٧٧

المساهمين

أورباكون للتجارة والمقاولات ذ.م.م.

الشركات التابعة

أر أي أي أسياذ جي في

قسم ورشة أورباكون

أورا للضيافة ذ.م.م.

شركة ستارك للأوراق المالية ذ.م.م.

شركة أورا انترناشونال - ذ.م.م.

شركة باور العالمية القابضة ذ.م.م.

إنفراود للتجارة والمقاولات ذ.م.م.

صندوق الاستثمار الوطني الجزائري

يميك اسطنبول لخدمات تقديم الطعام هيز ميتليري سناي

إدارة أسيتس العقارية ذ.م.م.

بناتجرام للتصميم للتجارة والمقاولات ذ.م.م.

شركة جولدن باي للتجارة والمقاولات ذ.م.م.

يو سي سي برومار جي في

أورا انترتينمنت سيرفيسز ذ.م.م.

سيرفيكوم - ذ.م.م.

جوري للسياحة والسفر ذ.م.م.

مشروع أورباكون وإنفراود المشترك

المجموع الفرعي

٣٠٧,٥٥٣,٩٣٤	٢٢٠,٩٧٣,٤٦٤
٤٥,٥٧٤,٦٥٢	٦٨,٦٠٣,٥٤٠
٣٧,٩٥٩,٨٤٥	٥٤,٣٧٩,٠٧٩
٥,٤١٢,٧٤٩	٣٥,٤٦٢,١٠٧
١٩,٧٩٠,٠٩٦	٣٥,٠٩٣,٧١٨
٣٤,٠١١,٩٩٣	٢٣,٣٩١,٧٤٧
٢٧,٣٨٠,٥٦١	٢٢,٥٣٠,٠٦٨
-	٢١,٨٧٣,٠٩٠
١٣,٢٨٧,٢٤٥	١٥,٥٨٣,٥٣٦
١٣,٠٢٥,٩٨٦	١٣,٩١٦,٨٢١
١٣,٠٨٨,٧٠٣	١٣,٠٢٨,٦٢٤
١٢,٦٨٣,٦٣١	١٢,٩٦٦,٢٥٥
٥,٤٩٤,٢٨٧	١٢,١٨٢,٥٤٧
٨,٥٦٤,٩٠٨	١٠,٩٨٩,٣٩١
٣٠٨,٦٥١	١٠,١٢٣,٧٧٠
-	٦,٣٣٦,٠٦٣
٢,٩٦٣,٧٧٨	٥,٧٠٧,٠١٢
<u>٦١٣,٦٣٨,٢٦٠</u>	<u>٧٠٤,٠٨٧,١٠٩</u>

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٥. المعاملات و الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	١٥ أ) مستحق من أطراف ذات علاقة
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)	الشركات التابعة (تابع)
٦١٣,٦٣٨,٢٦٠	٧٠٤,٠٨٧,١٠٩	المجموع الفرعي
-	٥,٤٩٩,٥٠١	شركة أسيتس لإدارة الفنادق والمنتجات ذ.م.م.
٥,٢٧٩,١٨٦	٥,٢٧٩,٤٨١	شركة الخياط للتجارة والمقاولات ذ.م.م.
٤,٠٦٥,٢٧١	٥,١٤٠,٢٤٥	يو سي سي أكسيونا جي في
-	٥,١٠٦,٥٥٢	شركة أراب بيلدرز ذ.م.م.
١,١١٢,٣٨٥	٢,٨١٦,٦٢١	يو سي سي برومار للمقاولات البحرية ذ.م.م.
٥٨,٣١٨,٨٢٣	٢,٧١٣,٤٢٥	المشروع المشترك بين يو سي سي بهادير وتيديشيا
-	٢,٧٠٥,٥٠٢	مصنع إنفرارود للأسفلت ذ.م.م.
٢,٨٢٨,٦٠٥	٢,٥٣٩,٣٩١	مينا لإدارة المرافق (الأردن)
٢,٣٧٣,٤٩٥	٢,٥١٤,٧٠١	يخت لوسيل كوين
٢,٥٨٦,٢٩٩	٢,٠٩٧,١٢٠	مجموعة الهدفي ذ.م.م.
١٠,١٢٣,٧٧٠	١,٤١٢,٤١١	برولانيز - ذ.م.م.
١,١٣٦,٥٦٢	١,١٣٦,٥٦٣	تريكو لخدمات المعدات الأمنية ذ.م.م.
٩٩١,٥٩٩	٩٤٨,٧٩٠	شركة إيثافوشي للاستثمار (الخاصة) المحدودة
-	٦٩٣,٩٦٣	البدع سويتش قير ذ.م.م.
٢٢,٢٩٥,٠٦٤	٦٤٦,٥٩٣	أورباكون القابضة ذ.م.م.
-	٥٧٠,٦٩٤	فندق ذا أيت ذ.م.م.
٤٤١,٧٥٨	٤٤١,٧٥٨	مشاريع إيثافوشي المالديف
٤٢٠,٨٢٧	٤٢٤,٨٢٧	المركز الطبي السوري الأمريكي
-	٣٠٨,٦٥١	سناذ قطر - ذ.م.م.
٢٩٢,٨٥٦	٢٩٢,٨٥٦	إي تي أي - بي سي إس سويتش قير ذ.م.م.
-	٢٩١,٦٢٤	مجموعة ديمونسيون - ذ.م.م.
٩٨,٠٠٠	٩٨,٠٠٠	تاتش وود ذ.م.م.
٦٩,٩٠٥	٧١,٥٠٥	المتحدة للخدمات الغذائية ذ.م.م.
٥١,١٧٨	٦٤,٠٢٨	ام شريف على البحر - المها
-	٦٠,٠٠٠	كوزينا الاوجة اخذات، التهوون ذ.م.م.
٥٩,٣٠٦	٥٩,٣٠٦	شركة تكنولوجيا تطوير المباني ذ.م.م.
٦١,٥٨٥	٥٨,٠٨٥	صالون وسبا تيماسك للتجميل
٤٧,٥٩١	٤٧,٥٩١	شركة الاتحاد للحديد والصلب ذ.م.م.
٣٤,٨٠٢	٣٤,٨٠٢	موكا كافيه
٣١,٠٣١	٣١,٠٣١	مؤسسة دباس (لبنان)
-	٢٥,٦٨٠	شركة هاينس القابضة ذ.م.م.
٢٦,٥٥٠	٢٦,٥٥٠	مطاعم ليفانت ذ.م.م.
٢٣,٧٠٧	٢٣,٧٠٧	جيميبي هوسيتاليتي ذ.م.م.
-	١٩,٥٠٠	جزيرة زوما المها
٢٥,٢١٨	١٧,٩٥٠	مطعم بسطة ذ.م.م.
٢٩٥,٥١٠	٣,٨٨٦	مطعم دماسكا وان ذ.م.م.
١٤,٦٩٧,١٨٩	-	إلكتروميكانيك للمقاولات والتجارة ذ.م.م.
١,٢٢٧,٤٣٩	-	يو سي سي إنفرارود ليماك جي في
٥٩٢,٦٥٨	-	بيززا وان
٣١٦,٧٨٣	-	شركة دباس القابضة
٢٤٦,٠٠١	-	بلدنا للإنتاج الحيواني ذ.م.م.
٢٤٠,٠٠٠	-	السيد حمد الهدفي
٦٠,٠٠٠	-	كوزينا أس أي آل أوفشور
٣٥,٧٩٨	-	اورا لايف ستايل - ذ.م.م.
١٣,٧٥٠	-	مطعم فودمانيا ذ.م.م.
٧٤٤,١٥٨,٧٦١	٧٤٨,٣٠٩,٩٩٩	المجموع الفرعي

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٥. المعاملات و الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

١٥ أ) مستحق من أطراف ذات علاقة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٧٤٨,٣٠٩,٩٩٩	٧٤٤,١٥٨,٧٦١
-	٩,٧٠٢
-	٣,٠٠٠
-	٥٠٠
٧٤٨,٣٠٩,٩٩٩	٧٤٤,١٧١,٩٦٣
(٩٥٤,٨٩٦)	(٩٥٤,٨٩٦)
٧٤٧,٣٥٥,١٠٣	٧٤٣,٢١٧,٠٦٧

الشركات التابعة (تابع)

المجموع الفرعي

أي شيلد ذ.م.م.
السيد سلطان بن غانم الهديفي
إليغانسيا لخدمات الضيافة وإدارة المرافق ش.م.م (عُمان)

المجموع

يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة المستحقات من الأطراف ذات العلاقة (إيضاح ١٥ ب)
صافي المستحق من أطراف ذات علاقة

١٥ ب) يتم عرض حركة مخصص انخفاض قيمة المستحق من الأطراف ذات العلاقة على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٩٥٤,٨٩٦	٩٥٤,٨٩٦
٩٥٤,٨٩٦	٩٥٤,٨٩٦

الرصيد في بداية الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٥ ت) مستحق الى أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٥٦,٦٠٥,٦٣١	٤٤,٨٣١,٩٦٦
٤٠,٤٢٠,٢٠٦	٣٣,٥٢٢,١٢٥
١٧,٤٠٧,٣٢٩	٣,٧٧٠,٦٠٤
١١,٠٤٥,٧٥١	٤,٤٦١,٤٣٠
٦,٧٤٨,١٣٤	١٣,٣٥٠,٠٠٠
٣,١٧٢,٧٤٩	٩,١٢٢,٦٥٦
٢,٦٦٢,٦٨٦	٢,٦٦٢,٦٨٦
١,٩٨٢,٠١٦	١,٢٠٠,٦٠٢
١,٥٠٧,٩٦٠	-
١,٢٨٣,٦٦٦	١,٢٩٠,٩٣٤
٧٦٣,٠٨٥	٧٦٣,٠٨٥
٦٦٠,٩٢١	٥,١٤٥
٤٢٨,٠٥٢	١٩٠,٠٦٠
٣٠٨,٨٢٤	٣٠٨,٨٢٤
٢٤٢,٥٠٠	-
٢٩٣,٢٢٨	٢٣٠,٥٦٠
٢٣٢,٨٢٨	٢٤٥,٥٣٥
١٩٧,٨٨٠	-
١٨٩,٩٥٨	١٨٩,٩٥٨
١٥٠,٤٠٦	١٥٥,٨٣٨
٨٢,١٨٢	٨٢,١٨٢
٤٤,٧٣٠	١٨٥,٣٣٣
١٠,١٤٥	١٠,١٤٤
١٤٦,٤٤٠,٨٦٧	١١٦,٥٧٩,٦٦٧

سي ام أي الوكرة ووتر
أسيتس للتطوير العقاري ذ.م.م.
الشركة الدولية للتصميم والاستشارات ذ.م.م.
شركة كريدو للتجارة ذ.م.م.
مصنع أورباكون والآلات والمركبات
بلدنا للصناعات الغذائية ذ.م.م.
سيزار دباس وأولاده ذ.م.م.
جيليفوشي جزر المالديف
شركة دباس القابضة
لاكاسا - ذ.م.م.
جيمخانا - ذ.م.م.
بريميوم ايفنتس
برنت شوب لخدمات الطباعة ذ.م.م.
فوراد أس أي آر آل
شركة مودرن ستايل للإنشاءات ذ.م.م.
الشركة الموحدة للخدمات الأمنية ذ.م.م.
مطعم لؤلؤة الشرق ذ.م.م.
مصنع ايليف للمنظفات ذ.م.م.
شركة جوري اللوجستية ذ.م.م.
ذا كانتين ذ.م.م.
إيلان لندن كافييه - ذ.م.م.
العالمية للسياحة والسفر ذ.م.م.
يو سي سي - ساسير
المجموع الفرعي

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٥. المعاملات و الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٥ ت) مستحق الى أطراف ذات علاقة (تابع)
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
١٤٦,٤٤٠,١٦٧	١١٦,٥٧٩,٦٦٧	المجموع الفرعي
٧,٣٧٤	٧,٣٧٤	مجموعة بالما ذ.م.م.
٤,٢١٨	٤,٢١٨	قطر دأكت
٩٨٣	-	اورا لايف ستايل - ذ.م.م.
-	٤,٧٨٦,٣٨٩	إدارة أسيتس الفنادق والمنتجعات
-	٢,٤٠٠,٠٠٠	شركة الولاء لتطوير الأعمال والاستثمار القابضة ذ.م.م.
-	٩٧٢,٦٨٦	جوري للسياحة والسفر ذ.م.م.
-	٢٦٨,١٤٢	فندق ذا إيت ذ.م.م.
-	١٦٤,١٤٨	شركة تريلكو للتخليص الجمركي
-	١١٨,٩١٥	شركة أراب بيلدرز ذ.م.م.
١٤٦,٤٥٣,٤٤٢	١٢٥,٣٠١,٥٣٩	المجموع

١٥ ث) قرض من طرف ذو علاقة

حصلت المجموعة على قرض من كريدو التجارية ذ.م.م. كجزء من خطة إعادة الهيكلة للمجموعة. يحمل القرض معدل فائدة ٢٪ بالإضافة إلى سعر فائدة سوق النقد الصادر عن مصرف قطر المركزي مع مراعاة حد أدنى قدره ٤,٥٪ سنوياً. حركة القرض من طرف ذو علاقة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٢٩,٥٢١,٤٧٣	٢٨,٧٨٣,٣٥٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٧٥,٧٧٢	٧٣٨,١١٨	مصاريف الفوائد للفترة / للسنة (إيضاح ٢٧)
٢٩,٧٩٧,٢٤٥	٢٩,٥٢١,٤٧٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٥ ج) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)	
٣٤٨,٣٥٩,٧٠٣	٥٠٩,٦٤٠,٩٢١	إيرادات
٥٧,٧١١,٤٢٠	١٢٣,٧٥٠,٠٥٠	مصاريف

١٦. نقد وأرصدة لدى البنوك:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٤,٦١٦,١٥٤	٣,١١٨,٢٦٦	النقد في الصندوق
٢٧٩,٤١٢,٢٦١	١٨٩,٥٨٠,٧٧٣	أرصدة لدى البنوك - الحسابات الجارية
١٨,٣٧٥,٠٣٦	٤,٧٨٤,٠٩٢	- الهامش النقدي المحفوظ به مقابل خطابات الضمان
٣٠٢,٤٠٣,٤٥١	١٩٧,٤٨٣,١٣١	المجموع

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

١٦. نقد وأرصدة لدى البنوك (تابع):

١٦ أ) لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد ، يتم عرض مبلغ النقد وما في حكمه على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
٣٠٢,٤٠٣,٤٥١	١٩٧,٤٨٣,١٣١
(١٨,٣٧٥,٠٣٦)	(٤,٧٨٤,٠٩٢)
<u>٢٨٤,٠٢٨,٤١٥</u>	<u>١٩٢,٦٩٩,٠٣٩</u>

مجموع النقد و ما في حكمه
النقدية المقيدة (الهامش النقدي المحتفظ به مقابل كفالات البنك)
صافي النقد وما في حكمه

١٧. رأس المال:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠
<u>٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠</u>	<u>٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠</u>

رأس المال المصرح به والمصدر (إيضاح ١٧ أ)
المجموع

١٧ أ) ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ سهم عادي بقيمة ١ ريال قطري للسهم الواحد.

١٨. احتياطي قانوني:

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والتي عدلت بعض أحكامها لاحقاً بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للمجموعة ، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الدخل للسنة إلى الاحتياطي القانوني ، ويجوز للمجموعة إيقاف هذا التحويل إذا بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية.

١٩. فائض إعادة التقييم:

يرتبط فائض إعادة التقييم بإعادة تقييم الممتلكات والألات والمعدات مباشرة قبل تحويلها كاستثمارات عقارية.

٢٠. مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
٩٨,٦٢٣,٧٥٦	٩٩,٥٩٤,٧٩٠
١٦,٧٥٩,٩٨٨	٣٣,٣١٤,٣٧٣
(١٢,٣٧٥,٠٢٢)	(٣٤,٢٨٥,٤٠٧)
<u>١٠٣,٠٠٨,٧٢٢</u>	<u>٩٨,٦٢٣,٧٥٦</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة
مخصص الفترة / السنة
المدفوعات خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٢١. قروض وتسهيلات ائتمانية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال قطري (مدققة)
١,٥٢٨,٠٢٤,٥٣٦	١,٥٥٢,١٨٩,٠٩٩
١٥٠,٧٥٢,٠٢٥	٣٧,٣٧٠,٠١٧
١٥٩,٨٢٦,٥٩٤	٨٧,٠٣٦,٤٠٩
١٨٧,٩١٨,١٨٢	١٤٨,٨٠٩,١١٢
١٢٧,٩٢١,١٠٢	١١٥,٤٤٣,٨٤٢
١٠١,٤٦٠,٣٦٩	١٤٦,٦٩١,٧٣٩
<u>٢,٢٥٥,٩٠٢,٨٠٨</u>	<u>٢,٠٨٧,٥٤٠,٢١٨</u>

القروض لأجل
قروض تحت الطلب
تمويل خصم فواتير
تمويل المشاريع
المرابحة
تسهيلات تمويل قصيرة الأجل
مجموع القروض والتسهيلات

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٢١. قروض وتسهيلات ائتمانية (تابع):

(٢١ أ) يتم عرض القروض والتسهيلات الائتمانية في بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
١,٣٢٧,٠٧٨,٧٧٧	١,٢٧٩,٧٠٠,٠٧٥	غير متداولة
٩٢٨,٨٢٤,٠٣١	٨٠٧,٨٤٠,١٤٣	متداولة
٢,٢٥٥,٩٠٢,٨٠٨	٢,٠٨٧,٥٤٠,٢١٨	المجموع

٢٢. ذمم دائنة و أرصدة دائنة أخرى:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٦٢٧,٨٢٦,٩٦١	٤٦٨,٩٧١,٩٢٠	ذمم دائنة
٤٠٩,٨٥٣,٠٥٦	٣٨٩,٧١٠,٠٧١	مصاريف مستحقة
٥٦٦,٩٧٥,٦٢٣	٣٢٢,٠١٢,٨٥٤	دفعات مقدمة من العملاء
٣٦,٨١٧,٥٠٤	٧٣,٢٨٦,٠٠٩	أوراق الدفع
١٤٠,٥٤٥,٨٧٣	٧٠,٦١٧,٨٤٠	مخصصات راتب الإجازة وتذكرة الطيران وغيرها
٥٤,٥٠٦,٧٩١	٣٩,٦٠٨,٨٤٥	مخصص لتكاليف الصيانة
٢٩,٧٩٠,٣٧٢	٢٣,٦١٦,٢٣٩	محتجزات دائنة
٨,٦٩٣,٨٠٩	٨,٦٩٣,٨٠٩	المساهمة في دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
٣,١٩٠,٤١٨	٨٧٣,٠٢٦	مستحق الى الموظفين
١٦٣,٦٧٥,٢٩٧	١٨١,٩٧٧,٠٤٦	أرصدة دائنة أخرى
٢,٠٤١,٨٧٥,٧٠٤	١,٥٧٩,٣٦٧,٦٥٩	المجموع

٢٣. إيرادات:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)	
١,٦١٠,٩٧٩,٦٥٨	١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧	الإيرادات من العقود مع العملاء
٣٥,٧٩٩,١٩٥	-	إيرادات من إيجار الاستثمارات العقارية
١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣	١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧	المجموع

٢٣ أ) توضح الايضاحات الفرعية التالية تفصيل الإفصاح حسب توقيت الاعتراف بالإيرادات ونوع العملاء والأسواق الجغرافية الأساسية لإيرادات المجموعة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)	
١,٢٠٠,٥٠٨,٦٧٢	٨٨٤,٧٦٦,٥٨٢	(i) توقيت الاعتراف بالإيرادات
٤٤٦,٢٧٠,١٨١	٥٩٩,٤٠٥,٢٤٥	نقل المنتج في وقت معين
١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣	١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧	نقل المنتج بمرور الوقت
		مجموع الإيرادات

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٢٣. إيرادات (تابع):

٢٣ أ) توضح الايضاحات الفرعية التالية تفصيل الإفصاح حسب توقيت الاعتراف بالإيرادات ونوع العملاء والأسواق الجغرافية الأساسية لإيرادات المجموعة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (تابع):

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٩٧٤,٥٣٠,٩٠٦	١,٢٩٨,٤١٩,١٥٠
٥٠٩,٦٤٠,٩٢١	٣٤٨,٣٥٩,٧٠٣
<u>١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧</u>	<u>١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣</u>

ii) نوع العملاء

أطراف خارجية

أطراف ذات علاقة

مجموع الإيرادات

iii) الإيرادات من الأسواق الجغرافية الأولية

التشغيل المحلي

التشغيل الخارجي

مجموع الإيرادات

١,٤٧١,١٧٦,٠٦٤	١,٣٦٦,٤٧١,٣٩٩
١٢,٩٩٥,٧٦٣	٢٨٠,٣٠٧,٤٥٤
<u>١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧</u>	<u>١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣</u>

٢٤. تكلفة التشغيل:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٤١٣,٣٨٥,٨٥٤	٤٩٧,٧٧٥,٢٧٥
٣١١,٦١٧,٤٤٦	٣٢١,١٨٢,١٤٤
٧,٥٩٠,٢٦١	١٧٠,٠٩٨,٤٧٦
٢٤,٤٦٣,٣٧٧	٥٤,٣٥١,٤١٨
٦٧,٧٦٧,٩٤٦	٥٢,٣٢٨,٦٣٤
١٩,٨٨٣,٤٠٥	٢٥,٤٤٥,٦٦٦
١٥,٥١٥,٤٩٣	٢٣,٤٥٢,٥٠٠
٢٧,٣٧٠,٤٥٦	١٧,٦٧١,١٥٢
٩,٨٢٣,٢٩١	١٣,١٠٨,٠١٨
٤,٢٦٨,١٥٢	٥,٢٧٢,٤٦٢
٣,٧٢١,١٠٢	٣,٣٨١,١٥١
٤٤٨,٥١١	٥٥٠,٧٣٢
١,٢٦١,٧٤١	٩٣,٩٥١
١٨٠,٦٥٢,٥٦٣	١٨,١٩٤,٢٧٦
<u>١,٠٨٧,٧٦٩,٥٩٨</u>	<u>١,٢٠٢,٩٠٥,٨٥٥</u>

رواتب ومزايا أخرى للموظفين

مواد مباشرة

تكاليف المقاول من الباطن

مصاريف الإيجار

استهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ٥ أ)

رسوم النقل

مصاريف الإحلال والإصلاح والمهنية

التكاليف العامة للموقع

الأتعاب المهنية

مصاريف حكومية

إطفاء الأصول غير الملموسة (إيضاح ٧ أ)

إستهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٨ ب)

رسوم تأجير الآلات

تكاليف مباشرة أخرى

المجموع

٢٥. مصاريف إدارية وعمومية:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٥٦,٢٩٧,١٤٩	٨٨,٥٨٠,٣٥٦
٢٠,٦٩٩,٧٢٨	٢٠,٢٠٨,١٨٠
٤,٦٤٠,١٧٠	١٤,٣١٣,١٤١
٥,٢٩٧,٦١٩	١٢,٩٢٦,٢٤٢
١٣,٩٦٦,١٧١	٨,١٧٢,٥٤٧
<u>١٠٠,٩٠٠,٨٣٧</u>	<u>١٤٤,٢٠٠,٤٦٦</u>

الرواتب والمزايا الأخرى للموظفين

مصاريف الأتعاب المهنية

مصاريف المرافق

مصاريف خدمات المرافق

استهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ٥ أ)

المجموع الفرعي

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		٢٠٢٤	٢٠٢٣
		ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
المجموع الفرعي			
مصاريف المجموعة المشتركة		١٤٤,٢٠٠,٤٦٦	١٠٠,٩٠٠,٨٣٧
مصاريف تكنولوجيا المعلومات		٦,٠٦٦,١٩٢	١٩,٢٨٩,٠١٠
مصاريف الإصلاح والصيانة		٦,٨٠٥,٢٦٦	-
استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٨ ب)		٦,٦٥٨,٦٧٣	٨,٣٠٥,٦٧٣
مصاريف الإيجار		٥,٤٨٣,٠٣٩	١٠,١٠٦,٥٩١
مصاريف التسويق والتطوير		٤,٧٦٨,٦٤١	١,٥٤٩,٣٢٣
عمولات ورسوم البنك		٤,٣٧٠,٥١١	١٣,٩٠٠,١٢٥
مخصص المخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٢ أ)		٢,٥٤٨,٠٩٤	١٧٤,٩٣٠
إطفاء الأصول غير الملموسة (إيضاح ١٧ أ)		١,٧١٤,٣٩٣	-
رسوم الاتصالات		١,١٢٥,٠٤٣	٢,٨٥٣,٩٦٣
مصاريف متنوعة		١,١٠١,٧٦١	٨٠٢,٣٧٩
المجموع		٢٠٣,٧٤٨,٦١٠	١٨١,٥١٩,٥٨١

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		٢٠٢٤	٢٠٢٣
		ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
عكس / (مخصص انخفاض القيمة) للموجودات المالية:			
مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح ١٤ أ)		٢,٠٠٧,٤٧٧	٤,٢٨٥,٠٥٥
عكس) مخصص انخفاض قيمة مدفوعات مقدمة الى الموردين وأرصدة مدينة أخرى		(٥١٠,٠٠٠)	-
المجموع		١,٤٩٧,٤٧٧	٤,٢٨٥,٠٥٥

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		٢٠٢٤	٢٠٢٣
		ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٧. تكلفة التمويل:			
مصاريف الفوائد على القروض والتسهيلات البنكية		٦٠,٤٨٠,١٢٩	٦٢,٣٢٨,٦٦٧
مصاريف الفوائد على عقود الإيجار (إيضاح ٨ ث)		٢,٦٢٤,٧٦٦	٢,٠٩٧,٩٩٠
مصاريف الفوائد على القروض من طرف ذو علاقة (إيضاح ١٥ ث)		٢٧٥,٧٧٢	٣٨٦,٢٤٥
المجموع		٦٣,٣٨٠,٦٦٧	٦٤,٨١٢,٩٠٢

٢٨. العائد الأساسي والمخفف للسهم:
تم التوصل إلى احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح العائد لمساهمي الشركة الأم للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		٢٠٢٤	٢٠٢٣
		ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٨. العائد الأساسي والمخفف للسهم:			
ربح الفترة المنسوب لمساهمي الشركة الأم (ريال قطري)		٢٢١,٠٥٣,٢٥٤	١٩٩,٦٢٣,٢٨٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة		٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠	٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠
عائد السهم الأساسي (ريال قطري لكل سهم)		٠.٠٦٥	٠.٠٥٩

٢٩. الالتزامات والحالات الطارئة:

لا توجد إلتزامات وحالات طارئة قائمة حتى تاريخ التقرير ، باستثناء ما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)	
٧٦٦,٣٢٢,٩٧٦	٥٧٩,٣٥٣,٧٧٤	كحالات حسن تنفيذ
٨٢٦,٤١٥,٩٢٣	٤٦٣,٠٦٢,٥٣٤	كحالات دفعات مقدمة
٦٥٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	كحالات محتجزة
٥٨,٢٧٥,٧٧١	٥٠,٤٥٦,٠١٩	كحالات مناقصة
١٩٧,٥٤٣,٤٦٣	١٣,٥١٤,١٤٩	خطاب اعتماد
٢٥٦,٦١٩,٢٢٥	٢٩٥,٢٥٧,٧٦٣	شيكات مؤجلة الدفع دائنة
٤,٣٣٦,٧٩٠	-	كحالات شيكات

٣٠. إدارة مخاطر رأس المال:

تدير المجموعة رأسمالها للتأكد من أن المجموعة ستكون قادرة على الاستمرار كمنشأة مستمرة مع تعظيم العائد للمساهمين من خلال تحسين رأس المال المستثمر. يتكون هيكل رأس مال المجموعة من حقوق الملكية التي تشتمل على رأس المال والاحتياطيات والأرباح المدورة.

٣١. الأحداث بعد فترة التقرير:

لم تكن هناك أحداث جوهرية حدثت بعد تاريخ التقرير وتتطلب إجراء تعديلات أو الإفصاح في البيانات المالية الموحدة .

٣٢. القيمة العادلة للأدوات المالية:

تشمل الأدوات المالية الموجودة والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ومحتجزات مدينة وموجودات العقود والنقد والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة، وذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى، ومحتجزات دائنة، ومطلوبات الإيجار والقروض التي تحمل فائدة.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

٣٣. أرقام المقارنة:

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية لتتوافق مع عرض البيانات المالية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣. ولم يكن لعمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير على صافي الربح وحقوق الملكية لفترة / السنة المقارنة.

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السبعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣٤ قطاعات التشغيل:

تركز المعلومات المعروضة لغرض تخصيص الموارد وتقييم أداء الأقسام على أنواع الخدمات المقدمة. لدى المجموعة خمسة قطاعات يتم إعداد التقارير عنها ، كما هو موضح أدناه ، وهي وحدات الأعمال الإستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الإستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب ستر إجراءات عمل منفصلة. لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية ، تقوم المجموعة ببرامج تقارير الإدارة الداخلية بشكل منتظم. يوجد لدى المجموعة خمسة أقسام بغرض اعداد التقارير القطاعية: مثل الشركات والمقرات والمصانع والخدمات والرعاية الصحية والمشروع.

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل لاتخاذ قرار بشأن تخصيص الموارد وقياسات الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي على أساس الربح أو الخسارة التشغيلية ويتم قياسه بشكل متسق مع الربح أو الخسارة التشغيلية في البيانات المالية الموحدة.

يلخص الجدول التالي أداء الأقسام التشغيلية في المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ :

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	المقرات والصفحات	المقرات	الربحية الصحية	المشروع	والتعديلات	المجموع
ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	
-	٤٥٥,٥٣٥,٨٧٦	٤٦٥,٩٢٢,٥٢٥	٣٤٥,٢١٦,٧٧٧	٣١,٧٤٣,٩٧٢	١,٢٩٨,٤١٩,١٥٠	إيرادات العملاء الخارجيين
-	٢٣٨,٩٢٤,٩٦١	٢٨٢,٩٣١,٩٣٨	-	٣٦,١٧٤,١٩٥	٣٤٨,٣٥٩,٧٠٣	بين القطاعات
-	٦٩٤-٤٦٠,٨٣٧	٧٤٨,٨٥٤,٤٦٣	٣٤٥,٢١٦,٧٧٧	٦٧,٩١٨,١٦٧	١,٦٤٦,٧٧٨,٨٥٣	مجموع الإيرادات
٦٦,٤٧٨	٥٣ ٢١٣,٢٣٥	١٤٤,٣٩١,٠٠٧	١٦,٦١٤,٠٩٩	٣,٩٣١,٨٨٧	٢٣٦,٢٧٢,٠١٧	ربح القطاع
						إيرادات / (مصاريف)
٥٨,٧٤٤,١٢٠	١٣,٨٨٤,٣٧٠	٦٩٦,٠٣٧	٢,٣٢٧	٤١,٧١٢,٣٨٩	٥٧,٠١٧,٨٢٥	إيرادات أخرى
-	(٥٧٩,٨١٧,٦٤٨)	(٥٦٧,٦٥٣,١٦٨)	(٢١٠,٨٣٥,٤٧٠)	(٥٤,٢٧٣,٧٨٧)	(١,٢٠٢,٩٠٥,٨٥٥)	تكلفة التشغيل
(٥١,٩٠٥,٥٣١)	(٦٣,١٩٣,٣٤٤)	(٢٢,٢٧٤,٧٧٤)	(١١٠,٢٠٩,٠٩٦)	(١٥,١٨٣,٣٣٣)	(٢٠٥,٢٤٦,٠٨٧)	مصاريف إدارية وعمومية
						(متضمنة مخصص انخفاض القيمة)
٥,٦٢٥,٦٧٣,٦٦٣	٣,٢٦٠ ٦٩٥,٤٠٥	٢,٠٩٨,٥١٠,٣٨٥	١,١٢١,٧٩٧,٥٧٦	١,٥٤٤,٢٤٢,٨٧٧	٣,٧١٧,٦١٨,٣٣٢	مجموع الموجودات
١,٩٦٣,٣١٠,٣٨٨	٢,٢٢٠,٥٤٩,٠٧٣	٩٩٤,٦١٩,٨٠٥	٩٧٥,٣٠٣,٤٥١	١,٥٠٠,١٠٠,٦٨٦	٤,٨٧٣,٣٨٥,٧٣٨	مجموع المطلوبات

إستثمار القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣٤. قطاعات التشغيل (تابع):

٢٠٢٣ يونيو	المقارلات والصنفات	الخدمات	الرعاية الصحية	المشاريع	التعديلات والحقوقات	المجموع
إيرادات	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)	ربال قطري (مراجعة)
-	٢٣٠,٧٥٢,٠٢٩	٥٨٦,٣٨٢,٣٨١	٦٧,٠١٧,٤٠٩	٩٠,٣٧٨,٠٨٨	-	٩٧٤,٥٣٠,٩٠٧
-	٤٤١,٣٠١,٢٩٥	٢٥٤,٣٢٩,٨١١	-	١٣,٠٦٤,٣٦٥	(١٩٩,٠٥٤,٥٥١)	٥٠٩,٦٤٠,٩٢٠
-	٦٧٢,٠٥٤,٣٢٤	٨٤٠,٧١٢,١٩٢	٦٧,٠١٧,٤٠٩	١٠٣,٤٤٢,٤٥٣	(١٩٩,٠٥٤,٥٥١)	١,٤٨٤,١٧١,٨٢٧
ربح القطاع / (خسارة)	١٣٤,٤٤١,٥٣٥	١٩٩,٧٦٢,٢٠٣	(٧٩,١٠٠,١٥٠)	(٣٥,١٨١,٤٨٦)	١,٣٨٥,٩٣٥	٢٠٥,٢٣٧,٩٣٠
إيرادات / (مصاريف)	٣٦,٢٤٨,٥٩١	١٣,٢٢٢,٧٧٢	١٤٨,٩٦١	٤٠,١٢,٩٥٣	(٣٢,٧٥١,٤٤٣)	٦٠,٩٧١,٠٤٣
-	(٤٨٠,٢٠١,٥٠٩)	(٥٩٨,١٤٢,٥١٦)	(٧٢,٣٧٩,٠٧١)	(١٣٦,١٠١,٠٤٧)	١٩٩,٠٥٤,٥٥٠	(١,٠٨٧,٧٦٩,٥٩٨)
(٤٥,٦٢٦,٢٤٣)	(٥١,٠٢٧,٦٨٣)	(٢٨,٥٦٧,٦٨٠)	(٧١,٣٥٧,٩١٧)	(٢١,٥٧٦,٥٥٦)	٣٢,٣٥١,٤٤٣	(١٨٥,٨٠٤,٦٣٦)
-	-	-	-	(١,١٢٢,٥٤٣)	-	(١,١٢٢,٥٤٣)
مجموع الموجودات	٥,٦٢٧,٨١٥,٧٧٤	٢,٦٠٢,٧٤٢,٩٠٤	١,٩٠٦,٢٣٤,٦٩١	١,١٤٣,٩٠٢,٣٨٩	(٣,٠٣٢,٨١٢,٤٣٤)	٨,٧٧٧,٨٨١,٢٣٠
مجموع المطلوبات	١,٩٥٥,٥٩٣,٢٤٧	١,٨٠٨,٩٢٨,٣١١	١,٠٥٧,٩٢٨,٠٠٩	١,١٦٢,٦٥٢,٦١٢	(٢,٣٥١,٧٥٠,٧٠٨)	٤,١١٢,٨٣٨,٣٢٥

إيرادات أخرى
تكاليف التشغيل
مصاريف إدارية وعمومية
(بمنظمة مخصص انخفاض القيمة)
أتعاب الإدارة